

Von: [Stadtplanungsamt Memmingen](#)
An: [Malkus, Katrin](#)
Betreff: WG: Einfacher Bebauungsplan A46 "Höhenentwicklung Gewerbegebiet-Nord"
Datum: Freitag, 1. März 2024 09:19:23
Anlagen: [image002.png](#)
[image003.png](#)

Von: Wigand, Felix <Felix.Wigand@memmingen.de>
Gesendet: Freitag, 1. März 2024 09:15
An: Stadtplanungsamt Memmingen <stadtplanung@memmingen.de>
Betreff: AW: Einfacher Bebauungsplan A46 "Höhenentwicklung Gewerbegebiet-Nord"

Hallo,

aus immissionsschutzrechtlicher Sicht habe ich keine Einwände.



Umwelt und Klima

Felix Wigand
Amtsleitung, Immissionsschutz
Schlossergasse 1, 87700 Memmingen

Telefon: +49 8331 850 619
E-Mail: felix.wigand@memmingen.de
Internet: www.memmingen.de

Besuchszeiten (Gebäude Welfenhaus, Marktplatz 1, 1. Stock, Zimmer 108)
Nur nach Vereinbarung

Von: Stadtplanungsamt Memmingen <stadtplanung@memmingen.de>
Gesendet: Freitag, 26. Januar 2024 08:48
An: Abwasserverband Memmingen-Land <bauamt@bad-groenenbach.de>; Amprion GmbH <GT-B-LBPosteingangBehoerden@amprion.net>; Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Mindelheim <poststelle@aelf-mh.bayern.de>; Amt für ländliche Entwicklung Schwaben <poststelle@ale-schw.bayern.de>; Bayer. Bauernverband <erkheim@bayerischerbauernverband.de>; Bayer. Industrieverband Stein und Erden e.V. <rohstoff@steine-erden-by.de>; Bayer. Landesamt für Denkmalpflege <beteiligung@blfd.bayern.de>; Bayer. Landesamt für Umwelt <poststelle@lfu.bayern.de>; Bund der Selbständigen/Deutscher Gewerbeverband <info@bds-bayern.de>; BUND Naturschutz Kreisgruppe Memmingen -Unterallgäu <bn-mm-ua@t-online.de>; Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr <BAIUDBwToeB@bundeswehr.org>; CSG GmbH Real Estate Germany <CRE-Germany_PM_SPO@dpdhl.com>; Deutsche Telekom AG, T-Com, TI NL Süd <T_NL_Sued_PT123_Bauleitplanung@telekom.de>; Die Autobahn GmbH des Bundes <FU-SBY-AS-KE-Strassenverwaltung@autobahn.de>; Finanzamt Memmingen <poststelle.fa-mm@finanzamt.bayern.de>; Gemeinde Buxheim <vorzimmer@buxheim.de>;

Gemeinde Heimertingen <bauamt@vg-boos.de>; Gewerbeaufsichtsamt Augsburg <gaa@reg-schw.bayern.de>; Handelsverband Bayern e.V. <schwaben@hv-bayern.de>; Handwerkskammer für Schwaben <bauleitplanung@hwk-schwaben.de>; Herzgsell, Ulrike <Ulrike.Herzgsell@memmingen.de>; Industrie- und Handelskammer für Augsburg und Schwaben <bauleitplanung@schwaben.ihk.de>; Kath. Stadtpfarramt St. Ulrich <pg.memmingen@bistum-augsburg.de>; Kreishandwerkerschaft Memmingen - Mindelheim <info@handwerk-memmingen.de>; Landratsamt Unterallgäu Baurecht <baurecht-west@lra.unterallgaeu.de>; Landratsamt Unterallgäu blp <bauleitplanung@lra.unterallgaeu.de>; LBV-Aktiver Naturschutz in Schwaben <schwaben@lbv.de>; LEW Netzservice GmbH <Referenten-Sued@LEW.DE>; Polizeiinspektion Memmingen <pp-sws.memmingen.pi@polizei.bayern.de>; Regierung von Oberbayern <luftamt@reg-ob.bayern.de>; Regierung von Schwaben <ingrid.mayer@reg-schw.bayern.de>; Ruppert, Sonja <Sonja.Ruppert@memmingen.de>; Staatliches Bauamt Kempten <poststelle@stbake.bayern.de>; Staatliches Vermessungsamt Memmingen <poststelle@adbv-mm.bayern.de>; Stemmer, Karin <Karin.Stemmer@memmingen.de>; Straßenverkehrsamt Memmingen <strassenverkehrsamt@memmingen.de>; Wasserwirtschaftsamt Kempten <poststelle@wwa-ke.bayern.de>; Wigand, Felix <Felix.Wigand@memmingen.de>; Zeller, Klaus <Klaus.Zeller@memmingen.de>

Cc: Zahor, Bettina <Bettina.Zahor@memmingen.de>; Weißfloch, Uwe <Uwe.Weissfloch@memmingen.de>; Streitenberger, Daniela <Daniela.Streitenberger@memmingen.de>

Betreff: Einfacher Bebauungsplan A46 "Höhenentwicklung Gewerbegebiet-Nord"

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Stadtrat hat in der Sitzung vom 17. April 2023 den Aufstellungsbeschluss für den einfachen Bebauungsplan A46 „Höhenentwicklung Gewerbegebiet-Nord“ beschlossen. Das Bebauungsverfahren wird im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB und ohne Umweltprüfung durchgeführt.

Gemäß § 3 Abs. 2 Satz 3 BauGB werden Sie in Kenntnis gesetzt, dass der oben genannte einfache Bebauungsplan in der Zeit vom **29. Januar 2024 bis einschließlich 01. März 2024** bei der Stadt Memmingen, Stadtplanungsamt, Schlossergasse 1, Wolfenhaus, III. Stock, Vorbereich Zimmer 313 während der Dienststunden öffentlich ausgelegt wird.

Die Planunterlagen können während der Dienststunden oder nach telefonischer Terminvereinbarung, Tel.: 08331/850-519, eingesehen werden.

Nicht fristgerecht vorgebrachte Stellungnahmen können gemäß § 3 Abs. 2 BauGB unberücksichtigt bleiben. Gemäß § 4 Abs. 2 Satz 1 BauGB wird um Stellungnahme **bis spätestens 01. März 2024** gebeten.

Alle Unterlagen zum Bebauungsverfahren A46 „Höhenentwicklung Gewerbegebiet-Nord“ können unter der Internetadresse <https://www.memmingen.de/aktuell-presse/nachrichten-und-termine/amtliche-bekanntmachungen/stadtplanung/einfacher-bebauungsplan-a46.html> abgerufen werden.

Mit freundlichen Grüßen



Stadtplanung

Schlossergasse 1, 87700 Memmingen

Telefon: +49 8331 850519 - Fax: +49 8331 850804

E-Mail: stadtplanung@memmingen.de

Internet: www.memmingen.de www.bauwesen.memmingen.de

Besuchszeiten (Gebäude Welfenhaus, Schlossergasse 1, 3. Stock, Zimmer 321)

Montag bis Freitag von 8.00 – 12.00 Uhr

Donnerstag außerdem von 14.00 – 17.00 Uhr

Entwurf nach § 4a Abs. 3 BauGB