

Von: [Stadtplanungsamt Memmingen](#)
An: [Malkus, Katrin](#)
Betreff: WG: Einfacher Bebauungsplan A46 "Höhenentwicklung Gewerbegebiet-Nord"
Datum: Montag, 19. Februar 2024 09:14:13
Anlagen: [image001.png](#)

Von: Clermont, Philipp (WWA-KE) <Philipp.Clermont@wwa-ke.bayern.de>
Gesendet: Montag, 19. Februar 2024 08:13
An: Stadtplanungsamt Memmingen <stadtplanung@memmingen.de>
Cc: Umweltamt Stadt Memmingen <Umweltamt@memmingen.de>
Betreff: AW: Einfacher Bebauungsplan A46 "Höhenentwicklung Gewerbegebiet-Nord"

Sehr geehrte Damen und Herren,

durch die Änderung der Höhenfestsetzung in o. g. Bebauungsplan sind keine wasserwirtschaftlich relevanten Belange berührt.

Mit freundlichen Grüßen,
Philipp Clermont

Philipp Clermont
Abteilungsleiter Landkreis Unterallgäu und Stadt Memmingen

Tel.: 0831 / 52610 - 250
E-Mail: philipp.clermont@wwa-ke.bayern.de

Wasserwirtschaftsamt Kempten
Rottachstraße 15
87439 Kempten

Von: Stadtplanungsamt Memmingen <stadtplanung@memmingen.de>
Gesendet: Freitag, 26. Januar 2024 08:48
An: Abwasserverband Memmingen-Land <bauamt@bad-groenenbach.de>; Amprion GmbH <GT-B-LBPosteingangBehoerden@amprion.net>; AELF-KM-poststelle (aelf-km) <poststelle@aelf-km.bayern.de>; Poststelle (ALE Schwaben) <Poststelle@ale-schw.bayern.de>; Bayer. Bauernverband <erkheim@bayerischerbauernverband.de>; Bayer. Industrieverband Stein und Erden e.V. <rohstoff@steine-erden-by.de>; Beteiligung (LFD) <Beteiligung@blfd.bayern.de>; Poststelle (LfU) <Poststelle@lfu.bayern.de>; Bund der Selbständigen/Deutscher Gewerbeverband <info@bds-bayern.de>; BUND Naturschutz Kreisgruppe Memmingen - Unterallgäu <bn-mm-ua@t-online.de>; Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr <BAIUDBwToeB@bundeswehr.org>; CSG GmbH Real Estate Germany <CRE-Germany_PM_SPO@dpdhl.com>; Deutsche Telekom AG, T-Com, TI NL Süd <T_NL_Sued_PTI23_Bauleitplanung@telekom.de>; Die Autobahn GmbH des Bundes <

AS-KE-Strassenverwaltung@autobahn.de>; Finanzamt Memmingen <poststelle.fa-mm@finanzamt.bayern.de>; Gemeinde Buxheim <vorzimmer@buxheim.de>; Gemeinde Heimertingen <bauamt@vg-boos.de>; GAA (Reg Schwaben) <gaa@reg-schw.bayern.de>; Handelsverband Bayern e.V. <schwaben@hv-bayern.de>; Handwerkskammer für Schwaben <bauleitplanung@hwk-schwaben.de>; Herzgsell,Ulrike <Ulrike.Herzgsell@memmingen.de>; Industrie- und Handelskammer für Augsburg und Schwaben <bauleitplanung@schwaben.ihk.de>; Kath. Stadtpfarramt St. Ulrich <pg.memmingen@bistum-augsburg.de>; Kreishandwerkerschaft Memmingen - Mindelheim <info@handwerk-memmingen.de>; Landratsamt Unterallgäu Baurecht <baurecht-west@lra.unterallgaeu.de>; Landratsamt Unterallgäu blp <bauleitplanung@lra.unterallgaeu.de>; LBV-Aktiver Naturschutz in Schwaben <schwaben@lbv.de>; LEW Netzservice GmbH <Referenten-Sued@LEW.DE>; Polizeiinspektion Memmingen <pp-sws.memmingen.pi@polizei.bayern.de>; Luftamt (Reg OB) <luftamt@reg-ob.bayern.de>; Mayer, Ingrid (Reg Schwaben) <Ingrid.Mayer@reg-schw.bayern.de>; Ruppert, Sonja <Sonja.Ruppert@memmingen.de>; Poststelle (StBA Kempten) <Poststelle@stbake.bayern.de>; Poststelle (ADBV MM) <poststelle@adbv-mm.bayern.de>; Stemmer,Karin <Karin.Stemmer@memmingen.de>; Straßenverkehrsamt Memmingen <strassenverkehrsamt@memmingen.de>; Poststelle (WWA-KE) <poststelle@wwa-ke.bayern.de>; Wigand,Felix <Felix.Wigand@memmingen.de>; Zeller, Klaus <Klaus.Zeller@memmingen.de>

Cc: Zahor, Bettina <Bettina.Zahor@memmingen.de>; Weißfloch,Uwe <Uwe.Weissfloch@memmingen.de>; Streitenberger,Daniela <Daniela.Streitenberger@memmingen.de>

Betreff: Einfacher Bebauungsplan A46 "Höhenentwicklung Gewerbegebiet-Nord"

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Stadtrat hat in der Sitzung vom 17. April 2023 den Aufstellungsbeschluss für den einfachen Bebauungsplan A46 „Höhenentwicklung Gewerbegebiet-Nord“ beschlossen. Das Bebauungsplanverfahren wird im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB und ohne Umweltprüfung durchgeführt.

Gemäß § 3 Abs. 2 Satz 3 BauGB werden Sie in Kenntnis gesetzt, dass der oben genannte einfache Bebauungsplan in der Zeit vom **29. Januar 2024 bis einschließlich 01. März 2024** bei der Stadt Memmingen, Stadtplanungsamt, Schlossergasse 1, Welfenhaus, III. Stock, Vorbereich Zimmer 313 während der Dienststunden öffentlich ausgelegt wird.

Die Planunterlagen können während der Dienststunden oder nach telefonischer Terminvereinbarung, Tel.: 08331/850-519, eingesehen werden.

Nicht fristgerecht vorgebrachte Stellungnahmen können gemäß § 3 Abs. 2 BauGB unberücksichtigt bleiben. Gemäß § 4 Abs. 2 Satz 1 BauGB wird um Stellungnahme **bis spätestens 01. März 2024** gebeten.

Alle Unterlagen zum Bebauungsplanverfahren A46 „Höhenentwicklung Gewerbegebiet-Nord“ können unter der Internetadresse <https://www.memmingen.de/aktuell-presse/nachrichten-und-termine/amtliche-bekanntmachungen/stadtplanung/einfacher-bebauungsplan-a46.html> abgerufen werden.

Mit freundlichen Grüßen



Stadtplanung

Schlossergasse 1, 87700 Memmingen

Telefon: +49 8331 850519 - Fax: +49 8331 850804

E-Mail: stadtplanung@memmingen.de

Internet: www.memmingen.de www.bauwesen.memmingen.de

Besuchszeiten (Gebäude Welfenhaus, Schlossergasse 1, 3. Stock, Zimmer 321)

Montag bis Freitag von 8.00 – 12.00 Uhr

Donnerstag außerdem von 14.00 – 17.00 Uhr

HINWEIS: Diese Nachricht ist vertraulich und nur für die oben genannten Empfänger bestimmt. Sollten Sie nicht zu den Empfängern gehören, weisen wir darauf hin, dass die Verbreitung, das (auch teilweise) Kopieren sowie der Gebrauch der empfangenen E-Mail und der darin enthaltenen Informationen untersagt ist. Sollten Sie diese Nachricht aufgrund eines Übermittlungsfehlers erhalten haben, bitten wir Sie, den Sender unverzüglich hiervon in Kenntnis zu setzen.

Entwurf nach § 19 Abs. 3 BauGB